



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-09-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «АВРОРА-Гринн»
2.2.2. ИНН:	7106023650
2.2.3. ОГРН:	1157154011486
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в районе пос. Молодежный, с/п Медвенское Ленинского района Тульская области. I очередь строительства. 5 этап. 5-ти этажные жилые дома. (Жилой дом №20)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	посёлок Молодежный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Вадима Усова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	жилой дом №22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:020701:1324
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.06.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU71326000-802/17
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом поз.20 (этап 5.3)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	526,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	2819,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1823,9
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	1724,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	35
6.1.11. в том числе квартир (штук):	35
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	С
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 9414,0 куб.м, в т.ч.:</p> <p>выше отм.0,00 – 8115,0 куб.м, ниже отм. 0,00 – 1299,0 куб.м; Количество квартир / общая площадь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных 21 шт./ 808,5 кв.м; - двухкомнатных 9 шт./ 527,6 кв.м; - трехкомнатных 5 шт./ 388,8 кв.м; <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (балконы с коэф.0,5)) – 1774,4 кв.м;</p> <p>Жилая площадь здания – 683,7 кв.м;</p> <p>Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 2679,0 кв.м;</p> <p>Общая нормируемая площадь здания (без учета площади технического подполья и без учета площадей встроенных общественных помещений (офисы, магазины)) – 2364,2 кв.м;</p> <p>Общая площадь здания ниже 0.000 – 455,3 кв.м;</p> <p>Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 445,0 кв.м;</p> <p>Материалы фундамента – монолитный железобетон;</p> <p>Материалы стен – наружный слой –</p>

	кирпич керамический; внутренний слой – блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения; Материалы перекрытий – железобетонная плита; Материалы кровли –рулонная двухслойная наплавляемая.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-575-595 18

03.02.2023

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
Гальперин Денис Валериевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 988f7625f67c97c762992f3a60ded01f
Владелец: Гальперин Денис Валериевич, УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ТУЛЫ
Действителен с 20.09.2022 по 14.12.2023